

Zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda

*Ovaj zapisnik o pregledu i ocjeni ujedno je i izvješće o postupku javne nabave
35/2026 - Unutarnje uređenje objekta NK Dubrava I. faza*

1. Podaci o naručitelju

Naziv i sjedište naručitelja: **OPĆINA DUBRAVA, Ulica Braće Radić 2, 10342 Dubrava , Hrvatska**

Nacionalni reg. broj (OIB): **37279932922**

2. Podaci o postupku nabave

Naziv postupka nabave: **Unutarnje uređenje objekta NK Dubrava I. faza**

Procijenjena vrijednost nabave: **98.825,50 EUR**

Vrsta postupka javne nabave: **Otvoreni postupak**

Evidencijski broj nabave: **35/2026**

Broj poziva na nadmetanje iz EOJN RH: **2026/S F02-0003633**

Datum slanja poziva: **01.04.2026**

Datum objave poziva: **02.04.2026**

Naručitelj sklapa s odabranim ponuditeljem ugovor o javnoj nabavi.

3. Podaci o zaprimljenim ponudama

Red.br.	Gospodarski subjekt	Oznaka koju je dodijelio G.S.	Predmet nabave	Datum i vrijeme zaprimanja	Procijenjena vrijednost predmeta nabave	Ukupna cijena bez PDV	Ukupna cijena sa PDV-om
1	CMB d.o.o., OIB: 59978270702, Ulica Ivana Šveara 20, 10310 Kloštar Ivanić, Hrvatska	27/26	Unutarnje uređenje objekta NK Dubrava I. faza	21.04.2026 07:11:20	98.825,50 EUR	98.427,90 EUR	123.034,88 EUR
2	DOMGRAD FM inženjering d.o.o., OIB: 69581663620, Ulica Slavka Vurića 4, 10370 Dugo Selo, Hrvatska	74-2026	Unutarnje uređenje objekta NK Dubrava I. faza	21.04.2026 13:12:31	98.825,50 EUR	100.349,50 EUR	125.436,88 EUR
3	EL-HEN d.o.o., OIB: 69716894230, VODOVODNA ULICA 16, 10340 VRBOVEC, Hrvatska	027-26	Unutarnje uređenje objekta NK Dubrava I. faza	21.04.2026 21:34:08	98.825,50 EUR	90.817,00 EUR	113.521,25 EUR
4	STRATOS ProTech d.o.o., OIB: 84554296819, Ulica Ivana Šibla 17, 10000 Zagreb (Grad Zagreb), Hrvatska	PONUĐA BROJ: 039-1-2-2026	Unutarnje uređenje objekta NK Dubrava I. faza	22.04.2026 00:10:11	98.825,50 EUR	185.030,00 EUR	231.287,50 EUR

Red.br.	Gospodarski subjekt	Oznaka koju je dodijelio G.S.	Predmet nabave	Datum i vrijeme zaprimanja	Procijenjena vrijednost predmeta nabave	Ukupna cijena bez PDV	Ukupna cijena sa PDV-om
5	PROTEKT standard d.o.o., OIB: 61703587357, Gospodarska ulica 48, 42000 Varaždin, Hrvatska	37/26	Unutarnje uređenje objekta NK Dubrava I. faza	22.04.2026 05:04:22	98.825,50 EUR	118.590,24 EUR	148.237,80 EUR

4. Jamstva za ozbiljnost ponude

4.1. Tražena jamstva za ozbiljnost ponude

Iznos jamstva: 2.500,00 EUR

4.2. Dostavljena jamstva za ozbiljnost ponude i njihova valjanost

Naziv predmeta / grupe	CMB d.o.o.	DOMGRAD FM inženjering d.o.o.	EL-HEN d.o.o.	STRATOS ProTech d.o.o.	PROTEKT standard d.o.o.
Unutarnje uređenje objekta NK Dubrava I. faza	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano	Dostavljeno / Valjano

Ponuda	Napomena
CMB d.o.o.	Naručitelj je dana 20. travnja 2026. u 14:30 h putem pisarnice zaprimio izvornik ovjerene Bjanko zadužnice u visini od 10.000,00 EUR u neelektronskom obliku.
DOMGRAD FM inženjering d.o.o.	Naručitelj je dana 21. travnja 2026. u 10:56 h putem pisarnice zaprimio izvornik ovjerene Zadužnice u visini od 2.500,00 EUR u neelektronskom obliku.
EL-HEN d.o.o.	Naručitelj je dana 21. travnja 2026. u 9:30 h putem pisarnice zaprimio dva izvornika ovjerene Bjanko zadužnice, i to jedan u visini od 1.000,00 EUR u, a drugi u visini od 2.000,00 EUR, u neelektronskom obliku.
STRATOS ProTech d.o.o.	Naručitelj je dana 20. travnja 2026. u 08:16 h putem pisarnice zaprimio dva izvornika ovjerenih Bjanko zadužnica u visini od 2.000,00 EUR u neelektronskom obliku.
PROTEKT standard d.o.o.	Naručitelj je dana 22. travnja 2026. u 07:09 h putem pisarnice zaprimio izvornik ovjerene Bjanko zadužnice u visini od 10.000,00 EUR u neelektronskom obliku.

5. Analitički prikaz osnova za isključenje

Ispunjenost uvjeta za isključenje	CMB d.o.o.	DOMGRAD FM inženjering d.o.o.	EL-HEN d.o.o.	STRATOS ProTech d.o.o.	PROTEKT standard d.o.o.
Osnove povezane s kaznenim presudama	DA	DA	DA	DA	DA
Osnove povezane s plaćanjem poreza i obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje	DA	DA	DA	DA	DA
Gospodarski subjekt se isključuje:	NE	NE	NE	NE	NE

6. Analitički prikaz kriterija za odabir G.S.

Ispunjenost uvjeta za sudjelovanje	CMB d.o.o.	DOMGRAD FM inženjering d.o.o.	EL-HEN d.o.o.	STRATOS ProTech d.o.o.	PROTEKT standard d.o.o.
Popis radova	DA	DA	DA	DA	DA
Gospodarski subjekt zadovoljava kriterije:	DA	DA	DA	DA	DA

7. Valjanost ponuda prema obliku, sadržaju i cjelovitosti

Ponuda	Valjano prema obliku	Valjano prema sadržaju	Cjelovito	Obrazloženje
CMB d.o.o.	DA	DA	DA	-
DOMGRAD FM inženjering d.o.o.	DA	DA	DA	-
EL-HEN d.o.o.	DA	DA	DA	-
STRATOS ProTech d.o.o.	DA	DA	DA	-
PROTEKT standard d.o.o.	DA	DA	DA	-

8. Ispunjenje zahtjeva za opis predmeta, tehničkih specifikacija i ostalih uvjeta

Ponuda	Ispunjava zahtjeve opisa predmeta i teh. specifikacija	Obrazloženje
CMB d.o.o.	DA	-
DOMGRAD FM inženjering d.o.o.	DA	-
EL-HEN d.o.o.	DA	-
STRATOS ProTech d.o.o.	DA	-
PROTEKT standard d.o.o.	DA	-

9. Analiza valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude

9.1. CMB d.o.o.

9.1.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **98.427,90 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **123.034,88 EUR**

Broj bodova: **83,040781**

9.1.2. Kvaliteta - Jamstveni rok

Ponuđena vrijednost za Jamstveni rok: **36** mjesec

Broj bodova: Jamstveni rok: **4,285714**

9.1.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 83,040781 bodova**

Jamstveni rok: 4,285714 bodova

Ukupno: 87,326495 bodova

9.2. DOMGRAD FM inženjering d.o.o.

9.2.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **100.349,50 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **125.436,88 EUR**

Broj bodova: **81,450627**

9.2.2. Kvaliteta - Jamstveni rok

Ponuđena vrijednost za Jamstveni rok: **84** mjesec

Broj bodova: Jamstveni rok: **10,000000**

9.2.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 81,450627 bodova**

Jamstveni rok: 10,000000 bodova

Ukupno: 91,450627 bodova

9.3. EL-HEN d.o.o.

9.3.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **90.817,00 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **113.521,25 EUR**

Broj bodova: **90,000000**

9.3.2. Kvaliteta - Jamstveni rok

Ponuđena vrijednost za Jamstveni rok: **36** mjesec

Broj bodova: Jamstveni rok: **4,285714**

9.3.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 90,000000 bodova**

Jamstveni rok: 4,285714 bodova

Ukupno: 94,285714 bodova

9.4. STRATOS ProTech d.o.o.

9.4.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **185.030,00 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **231.287,50 EUR**

Broj bodova: **44,174080**

9.4.2. Kvaliteta - Jamstveni rok

Ponuđena vrijednost za Jamstveni rok: **48 mjesec**

Broj bodova: Jamstveni rok: **5,714286**

9.4.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 44,174080 bodova**

Jamstveni rok: 5,714286 bodova

Ukupno: 49,888366 bodova

9.5. PROTEKT standard d.o.o.

9.5.1. Cijena

Cijena ponude bez PDV: **118.590,24 EUR**

Cijena ponude sa PDV: **148.237,80 EUR**

Broj bodova: **68,922451**

9.5.2. Kvaliteta - Jamstveni rok

Ponuđena vrijednost za Jamstveni rok: **60 mjesec**

Broj bodova: Jamstveni rok: **7,142857**

9.5.3. Obrazloženje i dodatni podaci

Obrazloženje: **Cijena s PDV: 68,922451 bodova**

Jamstveni rok: 7,142857 bodova

Ukupno: 76,065308 bodova

10. Rangiranje valjanih ponuda prema kriteriju za odabir ponude

Rang	Ponuda	Iznos ponude sa PDV	Broj bodova	Obrazloženje
1	EL-HEN d.o.o.	113.521,25 EUR	94,285714	Cijena s PDV: 90,000000 bodova Jamstveni rok: 4,285714 bodova Ukupno: 94,285714 bodova
2	DOMGRAD FM inženjering d.o.o.	125.436,88 EUR	91,450627	Cijena s PDV: 81,450627 bodova Jamstveni rok: 10,000000 bodova Ukupno: 91,450627 bodova
3	CMB d.o.o.	123.034,88 EUR	87,326495	Cijena s PDV: 83,040781 bodova Jamstveni rok: 4,285714 bodova Ukupno: 87,326495 bodova
4	PROTEKT standard d.o.o.	148.237,80 EUR	76,065308	Cijena s PDV: 68,922451 bodova Jamstveni rok: 7,142857 bodova Ukupno: 76,065308 bodova
5	STRATOS ProTech d.o.o.	231.287,50 EUR	49,888366	Cijena s PDV: 44,174080 bodova Jamstveni rok: 5,714286 bodova Ukupno: 49,888366 bodova

11. Prijedlog odabira

Predlaže se odabir ponude: **EL-HEN d.o.o.**

Obrazloženje razloga za odabir:

Naručitelj je proveo pregled i ocjenu pristiglih ponuda sukladno uvjetima i kriterijima određenima u dokumentaciji o nabavi.

Kriterij za odabir ponude bio je ekonomski najpovoljnija ponuda (ENP), pri čemu su vrednovani cijena ponude i kvaliteta, kroz duljinu jamstvenog roka.

Primjenom navedenih kriterija i pripadajućih pondera izvršeno je bodovanje ponuda.

U postupku ocjene utvrđeno je da je ponuda ponuditelja EL-HEN d.o.o. u visini od 90.817,00 eura bez PDV-a, odnosno 113.521,25 eura s PDV-om, ostvarila ukupno 94,285714 bodova, čime je postigla najveći broj bodova među svim valjanim ponudama.

Navedena ponuda ocijenjena je kao ekonomski najpovoljnija jer, uz konkurentnu ponuđenu cijenu, nudi i povoljniji jamstveni rok u odnosu na ostale ponude, čime ostvaruje najbolji omjer cijene i kvalitete.

12. Podaci o početku i završetku pregleda i ocjene, popis priloga

Datum početka pregleda i ocjene: 22.04.2026

Datum završetka pregleda i ocjene: 23.04.2026

Popis priloga: -

13. Stručno povjerenstvo

Imena članova
Daria Dragija
Martina Mališ Filipin
Ivana Bačinski