

Na temelju članka 21. i članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj: 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 29. Statuta Općine Dubrava („Glasnik Zagrebačke županije“ broj: 11/21), Općinsko vijeće Općine Dubrava na 18. sjednici održanoj 07. ožujka 2023. godine  
d o n o s i

## ODLUKU O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA NA PODRUČJU OPĆINE DUBRAVA

### OPĆE ODREDBE

#### Članak 1.

(1) Ovom Odlukom određuju se komunalne djelatnosti, uvjeti i način njihovog obavljanja te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalne djelatnosti i poslova na području Općine Dubrava.

(2) Komunalne djelatnosti su djelatnosti kojima se osigurava građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture u stanju funkcionalne ispravnosti i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području jedinice lokalne samouprave.

### KOMUNALNE DJELATNOSTI

#### Članak 2.

(1) Na području Općine Dubrava obavljaju se sljedeće zakonom propisane komunalne djelatnosti:

a) kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta:
  - I. asfaltiranje i krpanje asfaltnom masom, uključivo sa pripremom podloge
  - II. uređenje makadamskih i poljskih putova kamenim materijalom po područjima mjesnih odbora
2. održavanje javnih zelenih površina
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

b) uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge ukopa pokojnika
2. obavljanje dimnjačarskih poslova.

(2) Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa

svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje koje se osobito odnosi na poljske putove, makadamske ceste, asfaltne putove, održavanje horizontalne i vertikalne signalizacije na nerazvrstanim cestama), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta. Pod održavanjem nerazvrstanih cesta podrazumijeva se i uređenje makadamskih i poljskih putova kamenim materijalom po područjima mjesnih odbora.

(3) Pod održavanjem javnih zelenih površina (parkovi, drvoredi, živice, cvjetnjaci, travnjaci, skupine ili pojedinačna stabla, dječja igrališta s pripadajućom opremom, javni rekreacijski prostori, zelene površine uz ceste i ulice, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste odnosno ulice) podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

(4) Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje prema posebnim propisima o vodama služe zajedničkom prihvatom, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

(5) Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila (trgovi, pločnici, javni prolazi, šetališta, biciklističke i pješačke staze i mostovi, ako nisu sastavni dio nerazvrstane ili druge ceste) podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

(6) Pod održavanjem građevina, uređaja i predmeta javne namjene (nadstrešnice na stajalištima javnog prometa, javni zdenci, javni zahodi, javni satovi, ploče s planom naselja, oznake kulturnih dobara, zaštićenih dijelova prirode i sadržaja turističke namjene, spomenici i skulpture te druge građevine, uređaji i predmeti javne namjene lokalnog značaja) podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

(7) Pod održavanjem groblja (ograđeni prostori zemljišta na kojem se nalaze grobna mjesta, prostori i zgrade za obavljanje ispraćaja i pokopa umrlih, pješačke staze te uređaji, predmeti i oprema na površinama groblja) podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

(8) Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim nerazvrstanih i javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina

od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu Općine Dubrava.

(9) Pod **održavanjem javne rasvjete** (građevine i uređaji za rasvjetljavanje nerazvrstanih cesta, javnih prometnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javnih cesta koje prolaze kroz naselje, javnih parkirališta, javnih zelenih površina te drugih javnih površina školskog, zdravstvenog i drugog društvenog značaja u vlasništvu Općine) podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije za rasvjetljavanje površina javne namjene.

(10) Pod **uslugama ukopa** podrazumijevaju se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

(11) Pod **dimnjačarskim poslovima** podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

### Članak 3.

(1) Na području Općine se, temeljem članka 26. Zakona o komunalnom gospodarstvu kao **komunalna djelatnost od lokalnog značenja**, obavljaju sljedeći poslovi:

1. Uklanjanje s javnih površina životinjskih lešina radi njihovog neškodljivog uništavanja (higijeničarska služba)
2. Sakupljanje napuštenih i izgubljenih životinja i njihov smještaj u skloništa za životinje
3. Čišćenje snijega s nogostupa i nerazvrstanih cesta
4. Prigodno ukrašavanje općine
5. Provođenje mjera dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije.

(2) Pod uklanjanjem s javnih površina životinjskih lešina podrazumijeva se skupljanje i odvoz lešina na uništavanje sukladno posebnim propisima.

(3) Pod skupljanjem napuštenih i izgubljenih životinja podrazumijeva se prikupljanje, prijevoz i njihov smještaj u skloništa za životinje na daljnju brigu i moguće udomljenje, u skladu s posebnim propisima.

(4) Pod čišćenjem snijega s nogostupa i nerazvrstanih cesta podrazumijeva se čišćenje snijega s nogostupa u užoj općinskoj jezgri prema posebnom programu te čišćenje snijega na nerazvrstanim cestama na cjelokupnom području općine.

(5) Pod prigodnim ukrašavanjem grada podrazumijeva se ukrašavanje i osvjetljavanje grada za državne, božićno-novogodišnje blagdane i druge manifestacije u organizaciji ili pod pokroviteljstvom Općine Dubrava.

(6) Pod provođenjem mjera dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije podrazumijevaju se mjere suzbijanja patogenih mikroorganizama štetnih člankonožaca (arthropoda) i štetnih glodavaca, čije je planirano, organizirano i sustavno suzbijanje mjerama dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije od javnozdravstvene važnosti.

## NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

### Članak 4.

(1) Na području Općine Dubrava komunalne djelatnosti obavljaju:

1. Trgovačko društvo DOMBRA 1094 d.o.o., u isključivom vlasništvu Općine Dubrava
2. Trgovačko društvo KOMUNALAC VRBOVEC d.o.o., u suvlasništvu Općine Dubrava
3. pravna i fizička osoba na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.

### Članak 5.

(1) Trgovačkom društvu DOMBRA 1094 d.o.o. povjerava se obavljanje sljedećih djelatnosti:

- a) Komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:
  1. održavanje javnih zelenih površina
  2. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
  3. održavanje javnih površina kojima na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
  4. održavanje groblja
  5. održavanje čistoće javnih površina
- b) uslužnih komunalnih djelatnosti:
  1. usluge ukopa pokojnika

(2) Trgovačkom društvu KOMUNALAC VRBOVEC d.o.o. povjerava se obavljanje sljedećih djelatnosti:

- a) Komunalnih djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture:
  1. održavanje nerazvrstanih cesta:
    - I. asfaltiranje i krpanje asfaltnom masom, uključivo sa pripremom podloge
- b) uslužne komunalne djelatnosti:
  1. obavljanje dimnjačarskih poslova.

(3) Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka povjerava se trgovačkom društvu DOMBRA 1094 d.o.o. na neodređeno vrijeme, dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih poslova.

(4) Obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 2. ovog članka povjerava se trgovačkom društvu KOMUNALAC VRBOVEC d.o.o. na neodređeno vrijeme, dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih poslova.

#### Članak 6.

(1) Trgovačka društva obavljaju komunalne djelatnosti iz članka 5. ove Odluke u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, općim aktima i ugovorima donesenim odnosno sklopljenim na temelju Zakona o komunalnom gospodarstvu, ako posebnim zakonom nije propisano drukčije.

#### Članak 7.

(1) Trgovačka društva iz članka 5. ove Odluke obvezna su podnijeti izvješće o obavljenim komunalnim djelatnostima do 01. ožujka za prethodnu kalendarsku godinu.

(2) Izvješća iz stavka 1. podnose se Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Dubrava.

(3) Nadzor nad obavljanjem komunalnih poslova iz članka 5. provodi Jedinostveni upravni odjel Općine Dubrava.

#### Članak 8.

(1) Komunalne djelatnosti koje se obavljaju na temelju ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti su:

1. Održavanje nerazvrstanih cesta:
  - II. uređenje makadamskih i poljskih putova kamenim materijalom na područjima mjesnih odbora;
2. Održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene;
3. Održavanje javne rasvjete;
4. Uklanjanje s javnih površina životinjskih lešina radi njihovog neškodljivog uništavanja (higijeničarska služba);
5. Skupljanje napuštenih i izgubljenih životinja i njihov smještaj u skloništu za životinje;
6. Čišćenje snijega s nogostupa i nerazvrstanih cesta;
7. Prigodno ukrašavanje grada;
8. Provođenje mjera dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije.

#### Članak 9.

(1) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti iz članka 8. u ime Općine Dubrava sklapa Općinski načelnik.

(2) Ugovor iz stavka 1. ovog članka sklapa se na razdoblje od jedne do četiri godine.

(3) Ugovor iz stavka 1. ovog članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor,
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor,
3. vrstu i opseg komunalnih poslova,
4. način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga,
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenu ugovora.

#### Članak 10.

(4) Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

#### PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 11.

(1) Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti na temelju ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, sklopljenih do dana stupanja na snagu ove Odluke, nastavljaju s radom do isteka važenja tih ugovora.

#### Članak 12.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Dubrava („Glasnik Zagrebačke županije“ broj: 39/22) i Odluka o obavljanju komunalnih djelatnosti temeljem ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti („Glasnik Zagrebačke županije“ broj: 5/19 i 6/22).

#### Članak 13.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Zagrebačke županije“.

KLASA: 363-02/23-01/1

URBROJ: 238-05/01-23-01

Dubrava, 07. ožujak 2023. godine

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA DUBRAVA  
OPĆINSKO VIJEĆE

PREDSJEDNIK:

Darko Rajtar

