

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12, 19/13., 137/15 i 123/17), članka 6. stavka 1. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji („Narodne novine“, broj 109/01., 82/04., 76/07., 38/09., 86/12., 7/13, 26/15 i 66/19.) i članka 18. Statuta općine Dubrava ("Glasnik općine Dubrava", broj: 20/09, 6/10, 9/13 i 4/18), Općinsko vijeće općine Dubrava na 20. sjednici održanoj dana 30. rujna 2019. godine donijelo je

ODLUKU

o uključivanju Općine Dubrava u provedbeni program izgradnje stanova po programu društveno poticane stanogradnje (POS)

Članak 1.

Općina Dubrava ima interes uključiti se u provedbeni program izgradnje stanova po Programu društveno poticane stanogradnje (POS) s ciljem zadovoljavanja stambenih potreba građana i poboljšanja kvalitete stanovanja na način da se građanima omogući izgradnja stambenih jedinica po povoljnijim kreditnim uvjetima i na taj način im se pomogne u rješavanju stambenih problema.

Članak 2.

Općina Dubrava, kao jedinica lokalne samouprave, za izgradnju predmetnih stanova osigurat će građevinsko zemljište, sukladno Prostornom planu uređenja općine Dubrava, kao i uređenje komunalne infrastrukture i priključaka na infrastrukturu, što je u skladu sa člankom 6. Zakona o društveno poticanoj stanogradnji.

Članak 3.

Općinsko vijeće Općine Dubrava donijet će Odluku o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa POS-a na području Općine Dubrava, a Općinski načelnik imenovat će Povjerenstvo za provedbu natječaja za kupnju stanova iz Programa POS-a.

Članak 4.

Općina Dubrava će u provedbenom programu izgradnje stanova neposredno surađivati sa Agencijom za pravni promet i posredovanje u nekretninama (APN), te će se za jednog člana u Povjerenstvu za provođenje postupka za odobravanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa POS-a imenovati predstavnika APN-a.

Članak 4.

Ova Odluka dostavlja se Agenciji za promet nekretninama.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u Glasniku Zagrebačke županije.

KLASA: 940-03/19-01/1
URBROJ: 238/08-02-19-1
Dubrava, 30. rujna 2019.

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBRAVA
Općinsko vijeće

PREDSJEDNICA:
Kristina Gazec

