

Na temelju članka 29. Statuta Općine Dubrava ("Glasnik Zagrebačke županije " broj: 11/21), članka 3a. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Općine Dubrava („Glasnik Zagrebačke županije“ broj: 27/12 i 8/16) i članka 63. stavak 1. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Dubrava ("Glasnik Zagrebačke županije" broj: 20/09, 9/13 i 11/21), Općinsko vijeće Općine Dubrava na izvanrednoj 14. sjednici održanoj 15. studenog 2022. godine, donijelo je

O D L U K U

o kupnji nekretnine - građevinskog zemljišta i poslovnog prostora

I

Ovom Odlukom Općina Dubrava pokreće postupak za kupnju nekretnine, i to:

- nekretninu označenu kao kč. br. 3/11, k.o. Novaki, u naravi mljekara s dvorištem, pov. 1057 čhv, upisanu u zk. ul. 2111 kod Općinskog suda u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel Vrbovec.

II

Nekretnina iz točke I. ove Odluke obuhvaćena je stečajnim postupkom trgovačkog društva MGP ZUBIĆ d.o.o. u stečaju, koji se vodi brojem: St-1871/19.

Oglas o javnoj prodaji objavljen je na internetskoj stranici Sudačka mreža, a rok za podnošenje ponuda otvoren je zaključno s danom 21.11.2022. godine.

Početna cijena iznosi 907.000,00 kuna, odnosno 120.501,00 eura.

Ponudbena cijena Općine Dubrava iznosi: **908.000,00 kuna**, odnosno **120.512,32 eura**.

III

Općina Dubrava ima potrebu za nabavom kako građevinskog zemljišta tako i poslovnog prostora za vlastite potrebe odnosno potrebe za proširenjem Dječjeg vrtića Dubrava i komunalnog trgovačkog društva, čiji je osnivač Općina Dubrava.

IV

Ovlašćuje se Općinski načelnik Općine Dubrava za poduzimanje svih procesnih radnji koje se odnose na podnošenje ponude za kupnju nekretnina, u skladu s ovom odlukom.

Obvezuje se Općinski načelnik da o poduzetim radnjama u svezi kupnjom kontinuirano obavještava Općinsko vijeće, a ukoliko ponuda Općine Dubrava bude prihvaćena, da sklopi kupoprodajni ugovor za predmetne nekretnine.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 406-01/22-01/5

URBROJ: 238-5/01-22-01

Dubrava, 15. studeni 2022. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA DUBARAVA
Općinsko vijeće

PREDSJEDNIK:
Darko Rajtar

